

배포일시 2017. 5. 24(수) / 총 6매(본문3)

담당 부서	주택정책과	담당자	·과장 김영국, 사무관 윤정원, 주무관 이영석 ☎ (044) 201-3336
	공공주택공급과	담당자	·과장 윤영중, 사무관 김수현, 주무관 양대모 ☎ (044) 201-4542

보도일시 2017년 5월 25일(목) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다.  
※ 통신·방송·인터넷은 5.24(수) 11:00 이후 보도 가능

## '17년 6월 ~ '17년 8월 전국 아파트 102,509세대 입주 예정

### 한눈에 보는 전국 입주 예정 아파트 현황 2017년 6월~8월

| 전국 입주 예정 아파트 총 102,509 세대



| 규모별 물량 (전국)

85㎡ 이하 중소형 주택 94.7%

60㎡ 이하 30,760세대

60 ~ 85㎡ 66,345세대

85㎡ 초과 대형 주택 5.3%

85㎡ 초과 5,404세대

| 지역별 · 월별 물량 (세대)



- 국토교통부(장관 강호인)에 따르면, '17.6월부터 '17.8월까지(3개월간) 전국 입주예정아파트는 전년동기(8.6만세대) 대비 18.8% 증가한 102,509세대('17.6 ~ '17.8월, 조합 물량 포함)로 집계되었으며,
- 지역별로는 수도권 51,244세대(서울 7,539세대 포함), 지방 51,265세대가 각각 입주하는 것으로 조사되었다.

< 지역별 · 월별 아파트 입주예정물량(세대) >

구 분	합계	'17.6월	'17.7월	'17.8월
전 국	102,509	31,000	35,887	35,622
수도권	51,244	10,636	17,283	23,325
(서울)	7,539	1,377	2,025	4,137
지 방	51,265	20,364	18,604	12,297

\* 공공사업자와 주택협회의 확인을 거쳐 집계한 것으로, 개별 사업장의 사정에 따라 입주시기 · 물량 등이 일부 변경될 수 있음

□ 세부 입주물량을 보면,

- 수도권은 '17.6월 동탄2신도시(2,527세대), 양주옥정(3,168세대) 등 10,636세대, '17.7월 위례신도시(3,747세대), 화성향남2(1,742세대) 등 17,283세대, '17.8월 배곧신도시(3,601세대), 김포한강(1,763세대) 등 23,325세대가 입주할 예정이며,
- 지방은 '17.6월 충북혁신(1,618세대), 경북도청(1,763세대) 등 20,364세대, '17.7월 부산정관(1,934세대), 양산물금(3,838세대) 등 18,604세대, '17.8월 대구다사(1,457세대), 경산중산(1,696세대) 등 12,297세대가 입주할 예정으로 조사되었다.

< 주요 지역별 대규모 아파트 입주예정물량 >


구분	지역명(세대수)	
'17년 6월	공공	양주옥정(3,168), 충북혁신(924), 경남혁신(630)
	민간	서울서초(907), 동탄2신도시(2,527), 영천야사(1,147), 경북도청신도시(1,763), 김해진영2(992), 창원용지(1,036)
'17년 7월	공공	위례신도시(3,747), 시흥목감(944), 화성향남2(1,742), 부산정관(1,934)
	민간	수원호매실(1,100), 의정부민락2(1,567), 아산풍기(1,120), 경주용황(1,588), 구미문성2(1,138), 구미확장단지(1,558), 양산물금(3,838)
'17년 8월	공공	김포한강(1,763), 광주선운3(1,022)
	민간	서울영등포(1,221), 서울중구(1,341), 수원영통(2,140), 하남미사(1,659), 배곧신도시(3,601), 용인수지(1,237), 대구다사(1,457), 경산중산(1,696)

- 주택 규모별로는 60㎡이하 30,760세대, 60~85㎡ 66,345세대, 85㎡ 초과 5,404세대로, 85㎡이하 중소형주택이 전체의 94.7%를 차지하여 중소형주택의 입주물량이 많은 것으로 조사되었다.
- 주체별로는 민간 82,239세대, 공공 20,270세대로 각각 조사되었다.

< 규모별 · 주체별 아파트 입주예정물량(세대) >

구 분	합 계	규모별			주체별	
		60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과	공공	민간
전 국	102,509	30,760	66,345	5,404	20,270	82,239
수도권	51,244	16,897	31,732	2,615	14,329	36,915
(서울)	7,539	2,727	4,061	751	11	7,528
지 방	51,265	13,863	34,613	2,789	5,941	45,324

**【붙임】 '17.6월 ~ '17.8월 입주예정 아파트 단지 현황**

 <p>공공누리 공공저작물 자유이용허락</p>	<p>이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 주택정책과 윤정원 사무관(☎ 044-201-3336)에게 연락주시기 바랍니다.</p>
--	--

# 붙임

## '17.6월 ~ '17.8월 입주예정 아파트 단지 현황

입주월	지역	단지명	합계	60㎡ 이하	60-85㎡	85㎡ 초과
6월	전국 합계		31,000	10,947	18,198	1,855
	수도권 소계		10,636	5,523	4,046	1,067
	서울	강남구 대치동 대치 SK VIEW	239	4	104	131
	서울	서초구 서초동 서초 푸르지오 써밋	907	192	388	327
	서울	은평구 진관동 은평지웰테라스 1-15블록	220	0	220	0
	서울	수요자 맞춤형(연극인 전용 1호) 국민임대	11	11	0	0
	인천	계양구 용종동 코아루 센트럴파크	724	150	574	0
	인천	남구 용현동 475-1 용마루아파트	26	0	26	0
	인천	부평구 부평동 534-71 외 세인트뷰	26	0	0	26
	인천	인현지구 1블록 영구임대	28	28	0	0
	인천	만석지구 1블록 영구임대	28	28	0	0
	경기	성남시 수정구 위례신도시 보미리즌빌 C2-1	131	0	0	131
	경기	수원시 권선구 권선동 수원 IPARK CITY E1, E2	550	309	241	0
	경기	용인시 기흥구 서천동 영동로 효성 해링턴플레이스	640	457	183	0
	경기	용인시 수지구 상현동 레이크포레 수지	235	0	231	4
	경기	평택시 신장동 송탄역 클래식(도시형)	287	287	0	0
	경기	평택시 지산동 781-9 이한렉스빌 플러스	299	299	0	0
	경기	평택시 포승읍 도곡리 스마트빌 포레(도시형)	291	291	0	0
	경기	평택시 평택동 35-28 외 동우자인채 센트럴	299	299	0	0
	경기	화성시 동탄면 동탄2신도시 호반베르디움 A41	1,695	0	1,247	448
	경기	화성시 영천동 동탄2신도시 2차 푸르지오 A1	832	0	832	0
	경기	양주옥정 A8 국민임대, 영구임대	1,550	1,550	0	0
	경기	양주옥정 A16 국민임대, 영구임대	1,618	1,618	0	0
	지방 소계		20,364	5,424	14,152	788
	부산	남구 문현동 561-5 외 범양 레우스 더퍼스트	224	35	189	0
	부산	기장군 기장읍 청강리 52-3 외 에코하인	50	50	0	0
	부산	기장군 기장읍 대라리 91-6 위클라우드 13차	30	30	0	0
	부산	동구 초량동 1056-10 오션스타	30	0	30	0
	부산	부산진구 부암동 서면 동일 파크스위트 3차	727	26	656	45
	부산	수영구 남천동 10-2 외 남천동 화목공동주택	44	11	33	0
	부산	중구 보수동2가 65-2 외 보수동 해마루아파트	27	0	27	0
	부산	해운대구 중동 달맞이 유림 노르웨이숲	152	0	103	49
	대구	남구 대명동 교대역 동서프라임 36.5	268	0	268	0
	대구	북구 태전동 태전지구 협성휴포레 강북	756	0	756	0
	대구	북구 금호동 대구금호 C2 e편한세상 대구금호	602	0	602	0
	대구	수성구 범어동 브라운스톤 범어	180	0	180	0
	광주	광산구 소촌동 모아엘가 에듀퍼스트	233	233	0	0
	광주	북구 각화동 골드클래스	716	253	463	0
	대전	중구 사정동 516-3 외 강변 으뜸마을 4차	23	0	23	0
	울산	중구 북산동 북산 아이파크	419	149	270	0
	세종	조치원읍 번암리 66-18 외 번암 리치빌 3차	47	0	47	0
	충북	음성군 금왕읍 음성금석 시티프라디움 A3	428	0	428	0
	충북	음성군 맹동면 충북혁신 영무에다움3차 C1	694	0	694	0
	충북	진천군 덕산면 용몽리 우방 아이유셀 임대	498	0	406	92
	충북	충북혁신도시 A4 10년임대	924	924	0	0
	충남	공주시 신관동 효성 해링턴플레이스	475	289	186	0
충남	아산시 모종동 모종풍기지구 캐슬어울림 2단지	794	288	460	46	
전북	군산시 미장동 미장지구 미장2차 아이파크 A1	540	0	374	166	
전북	전주시 완산구 평화동2가 양우내안애	146	46	100	0	
전북	정읍시 연지동 영무에다움	821	474	309	38	
전남	여수시 덕충동 여수엑스포타운 동성 노블힐스	99	0	99	0	
전남	여수시 소라면 죽림지역주택조합 양우내안애	813	220	593	0	
전남	여수시 소라면 죽림지구 호반베르디움 Ab1	269	0	269	0	
전남	영광군 영광읍 도동리 동우 아스트로 아파트	61	0	61	0	
경북	구미시 비산동 구미 강변 코오롱 하늘채	822	0	822	0	
경북	구미시 형곡동 구미 형곡 금호어울림 포레	486	124	330	32	
경북	문경시 문경읍 하리 346-8 명작	28	0	28	0	



	경북	상주시 낙양동 지엘 리베라움	277	0	277	0
	경북	안동시 법흥동 안동 강변 팰리시아	375	0	357	18
	경북	영천시 야사동 34 외 영천 한신 휴플러스	1,147	1,124	23	0
	경북	예천군 호명면 도청신도시 우방아이유셀 B8-2	677	0	677	0
	경북	예천군 호명면 도청신도시2차 우방아이유셀 B6	1,086	0	1,086	0
	경남	김해시 봉황동 부봉지구 e편한세상 봉황역 A1-2	936	259	669	8
	경남	김해시 삼문동 신장유 일동 미라주 더파크	782	159	623	0
	경남	김해시 진영읍 진영리 김해진영2 이진캐스빌 B-2	992	0	992	0
	경남	창원시 의창구 용호동 창원 용지 아이파크	1,036	100	642	294
	경남	경남혁신 A9 공공분양	630	630	0	0
		전국 합계	35,887	13,444	20,684	1,759
		수도권 소계	17,283	8,171	9,099	13
	서울	강동구 천호동 래미안 강동팰리스	999	231	756	12
	서울	광진구 구의동 강변 SK VIEW	197	0	196	1
	서울	서초구 서초동 힐스테이트 서리풀	116	116	0	0
	서울	성동구 하왕십리동 왕십리 자이	713	562	151	0
	인천	남구 용현동 용현 대준블루온	62	62	0	0
	인천	남동구 서창동 인천서창2 호반베르디움 9블록	600	0	600	0
	경기	수원시 권선구 수원호매실 호반베르디움 B5	1,100	0	1,100	0
	경기	수원시 영통구 영통동 라온프라이빗	351	351	0	0
	경기	시흥시 정왕동 배곧신도시 EG the1 B3	840	840	0	0
	경기	양주시 광적면 가남리 양주 벨라시티	499	363	136	0
	경기	의정부시 민락동 의정부민락2 호반베르디움 B14, B15	1,567	0	1,567	0
	경기	화성시 동탄면 동탄2신도시 A64 금강펜테리움	908	0	908	0
	경기	남양주별내 A22 국민임대	626	626	0	0
	경기	위례신도시 A2-1 국민임대	2,334	2,334	0	0
	경기	위례신도시 A2-2 공공분양	1,413	0	1,413	0
	경기	부천옥길 B1 10년임대	913	0	913	0
	경기	시흥목감 A3 10년임대	944	944	0	0
	경기	화성향남2 A18 국민임대	1,742	1,742	0	0
	경기	오산세교 B6 10년임대	727	0	727	0
	경기	평택소사벌 B2 10년임대	632	0	632	0
		지방 소계	18,604	5,273	11,585	1,746
7월	부산	부산진구 범천동 854-2 외 범내골 이즈팰리스허브	101	101	0	0
	부산	사하구 하단동 618-6 외 하단 아람빌아파트	39	26	13	0
	부산	수영구 민락동 센텀비스타 동원	840	0	661	179
	부산	부산진구 연지동 41-5 외 명가에덴 아파트	43	19	24	0
	부산	부산정관 A1 국민임대	1,934	1,934	0	0
	부산	부산좌천범일 1블록 공공분양	652	326	240	86
	부산	부산용호 H1 행복주택	14	14	0	0
	대구	북구 칠성동2가 대구역 서원프레시빌(도시형)	168	168	0	0
	광주	동구 산수동 이스토리	111	0	111	0
	광주	북구 매곡동 대광로제비앙	213	0	213	0
	광주	서구 쌍촌동 프라임 아너팰리스	47	0	47	0
	광주	광주효천2 B5 공공분양	521	0	521	0
	대전	서구 둔산동 더팰리스(도시형)	80	80	0	0
	대전	대전인동 영구임대	244	244	0	0
	세종	3-2생활권 세종 제일풍경채 L2	510	0	236	274
	충남	보령시 동대동 e편한세상 보령	677	0	677	0
	충남	아산시 풍기동 아산 풍기 EG the1	1,120	0	1,120	0
	충남	천안시 서북구 불당동 아산탕정 우미린 1,2차	1,152	0	575	577
	충남	천안시 서북구 성성동 천안 레이크타운 푸르지오	995	0	995	0
	전북	고창군 고창읍 덕산리 리안채 그린시티	160	0	160	0
	경북	경주시 용강동 용항지구 협성휴포레 용항 BL66	1,588	247	1,199	142
	경북	구미시 고아읍 문성2지구 문성파크자이 1블록	1,138	0	989	149
	경북	구미시 공단동 109 외 구미2차 파라디아	704	191	513	0
	경북	구미시 산동면 구미 확장단지 우미린 센트럴파크	1,558	742	816	0
	경남	거제시 상동동 거제 라푸름아파트	129	0	129	0
	경남	양산시 동면 양산물금 EG the1 3차 12블럭	1,083	0	1,083	0
	경남	양산시 물금읍 양산물금 대방노블랜드 33블록	2,130	1,181	610	339
	경남	양산시 물금읍 양산물금 EG the1 5차 42블럭	625	0	625	0
	제주	제주시 조천읍 신촌리 1934 외 제주아름숲	28	0	28	0

		전국 합계	35,622	6,369	27,463	1,790	
		수도권 소계	23,325	3,203	18,587	1,535	
8월	서울	강남구 청담동 청담 린든그로브	114	0	76	38	
	서울	광진구 화양동 건대힐스(도시형)	149	148	1	0	
	서울	영등포구 당산동4가 당산역 롯데캐슬 프레스티지	198	0	198	0	
	서울	영등포구 영등포동7가 아크로 타워스퀘어	1,221	425	705	91	
	서울	용산구 한강로2가 용산 푸르지오 써밋	151	0	0	151	
	서울	은평구 응암동 힐스테이트 백련산 4차	963	397	566	0	
	서울	중구 만리동2가 서울역 센트럴자이	1,341	641	700	0	
	인천	서구 금곡동 인천검단 우방아이유셀	555	117	438	0	
	경기	광명시 일직동 광명역세권 광명역 파크자이 주상4	875	285	440	150	
	경기	광명시 일직동 광명역세권 광명역 푸르지오 주상2	640	210	320	110	
	경기	광주시 태전동 광주 태전 지웰	181	0	181	0	
	경기	광주시 태전동 태전4지구 태전 IPARK C3	640	70	570	0	
	경기	김포시 장기동 김포한강신도시 e편한세상 CC-05	639	0	639	0	
	경기	부천시 약대동 부천3차 아이파크	184	137	47	0	
	경기	부천시 중동 부천 중동 스타팰리움	275	68	207	0	
	경기	수원시 영통구 망포동 힐스테이트 영통	2,140	0	2,032	108	
	경기	시흥시 정왕동 배곧신도시 EG the1 B12	900	0	900	0	
	경기	시흥시 정왕동 배곧신도시 한라비발디캐퍼스 C3	2,701	0	2,429	272	
	경기	양주시 옥정동 양주옥정 e편한세상 A-11	761	0	761	0	
	경기	용인시 기흥구 마북동 용인마북 신원아침도시	180	0	180	0	
	경기	용인시 수지구 풍덕천동 e편한세상 수지	1,237	0	1,177	60	
	경기	이천시 증포동 증포3지구 한양수자인 3, 5블럭	974	0	974	0	
	경기	평택시 비전동 평택소사벌 중흥S클래스 B9	1,190	0	1,190	0	
	경기	포천시 군내면 구읍리 포천 IPARK	498	237	261	0	
	경기	하남시 풍산동 하남미사 미사강변 리버뷰자이 A1	555	0	0	555	
	경기	하남시 향동 하남미사 사랑으로부영 A31	1,104	0	1,104	0	
	경기	화성시 기산동 화성기산 SK VIEW Park 2차	1,196	468	728	0	
	경기	김포한강 Ac-05 10년임대	1,763	0	1,763	0	
			지방 소계	12,297	3,166	8,876	255
	부산	기장군 기장읍 교리 226 외 보이리스힐	37	0	37	0	
	부산	기장군 정관읍 부산정관 이진캐스빌 2차	258	70	188	0	
	부산	사하구 괴정동 괴정역 스마트W 2차	123	53	70	0	
	부산	사하구 하단동 888-4 외 오현리버뷰	21	21	0	0	
	부산	서구 서대신동3가 285 외 부백 자연애아파트	73	47	26	0	
	부산	수영구 망미동 망미역 이진캐스빌	343	0	343	0	
	부산	영도구 동삼동 롯데캐슬 블루오션	381	161	213	7	
	부산	연제구 연산동 일동미라주	624	153	471	0	
	부산	연제구 연산동 웰메이드 홈(도시형)	76	76	0	0	
	부산	해운대구 송정동 203-4 송정라메르	21	7	14	0	
	대구	달성군 다사읍 세천리 제일풍경채 프라임	1,457	1,142	315	0	
대구	북구 태전동 713-2 외 매천역 더뉴클래스(도시형)	144	144	0	0		
광주	광산구 쌍암동 중흥S클래스	406	0	406	0		
광주	서구 화정동 해광 상그릴라 센트럴 337	285	152	133	0		
광주	광주선운3 3블록 10년임대	1,022	0	1,022	0		
울산	남구 신정동 627-8 법경 보듬채	44	0	44	0		
강원	강릉시 교동 강릉교동 풍림아이원	194	0	194	0		
충북	음성군 음성읍 읍내리 지평더웰 2차	136	0	136	0		
충북	제천시 강제동 제천강저 롯데캐슬 프리미어 B-3	863	0	863	0		
충북	진천군 진천읍 성석리 진천2차 지안스로가	340	103	237	0		
충남	예산군 예산읍 예산행정타운 신동아 패밀리에	462	0	462	0		
충남	천안시 동남구 신부동 힐스테이트 천안 신부	984	385	599	0		
충남	태안군 태안읍 동문리 333-71 센텀파크	60	0	60	0		
경북	경산시 중산동 경산 펜타힐즈 더샵	1,696	0	1,560	136		
경북	경주시 진현동 경주 두산위브	730	296	434	0		
경남	거제시 옥포동 거제옥포 자이온더퍼스트	220	0	220	0		
경남	창원시 성산구 가음동 창원 가음 꿈에그린	749	88	549	112		
제주	서귀포시 대정읍 제주영어도시 한신더휴 임대 D-5	548	268	280	0		