



국토교통부

보도자료

2018 평창 동계올림픽대회 및 동계패럴림픽대회

하나된 열정
하나된 대한민국



희망을 잇다, 삶을 잇다.
주거복지로드맵

배포일시

201. 1. 30(화) /
총 16매(본문8)

담당자

주택정책과

·과장 김영국, 사무관 임유현, 주무관 이영석
·☎ (044) 201-3336

보도일시

2018년 1월 31일(수) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다.
※ 통신·방송·인터넷은 1.30(화) 11:00 이후 보도 가능

'17년 주택인·허가 65.3만호, 준공은 56.9만호 - 최근 5년평균 대비 각각 7.7% 및 31.3% 증가 -

한눈에 보는 전국 주택건설실적 2017년 (단위: 호)

단계별 주택건설실적



연도별 물량추이



- ◆ (인허가) '17년 65.3만호, 최근 5년평균비 7.7% 증가, 전년비 10.0% 감소
- ◆ (착공) '17년 54.4만호, 최근 5년평균비 2.5% 감소, 전년비 17.3% 감소
- ◆ (분양) '17년 31.2만호, 최근 5년평균비 19.5% 감소, 전년비 33.5% 감소
- ◆ (준공) '17년 56.9만호, 최근 5년평균비 31.3% 증가, 전년비 10.6% 증가

◆ (인허가) '16년(72.6만호)대비 10.0% 감소, 최근 5년평균(60.7만호) 대비 7.7% 증가한 **65.3만호**

○ 수도권은 최근 5년평균(29.1만호)대비 10.5% 증가한 **32.1만호**, 지방은 최근 5년평균(31.6만호)대비 5.1% 증가한 **33.2만호**

○ 아파트는 최근 5년평균(40.9만호)대비 14.5% 증가한 **46.8만호**, 비아파트는 최근 5년평균(19.8만호)대비 6.3% 감소한 **18.5만호**

◆ (착 공) '16년(65.8만호)대비 17.3% 감소, 최근 5년평균(55.8만호) 대비 2.5% 감소한 **54.4만호**

○ 수도권은 최근 5년평균(26.6만호)대비 4.3% 증가한 **27.7만호**, 지방은 최근 5년평균(29.2만호)대비 8.7% 감소한 **26.7만호**

○ 아파트는 최근 5년평균(37.1만호)대비 2.1% 증가한 **37.9만호**, 비아파트는 최근 5년평균(18.7만호)대비 11.7% 감소한 **16.5만호**

◆ (분 양) '16년(46.9만호)대비 33.5% 감소, 최근 5년평균(38.7만호) 대비 19.5% 감소한 **31.2만호**

○ 수도권은 최근 5년평균(17.2만호)대비 6.9% 감소한 **16.0만호**, 지방은 최근 5년평균(21.5만호)대비 29.5% 감소한 **15.1만호**

○ 일반분양 21.8만호(5년평균比 -23.2%), 조합원분 4.4만호(+44.3%)

◆ (준 공) '16년(51.5만호)대비 10.6% 증가, 최근 5년평균(43.3만호) 대비 31.3% 증가한 **56.9만호**

○ 수도권은 최근 5년평균(20.5만호)대비 37.3% 증가한 **28.2만호**, 지방은 최근 5년평균(22.8만호)대비 26.0% 증가한 **28.8만호**

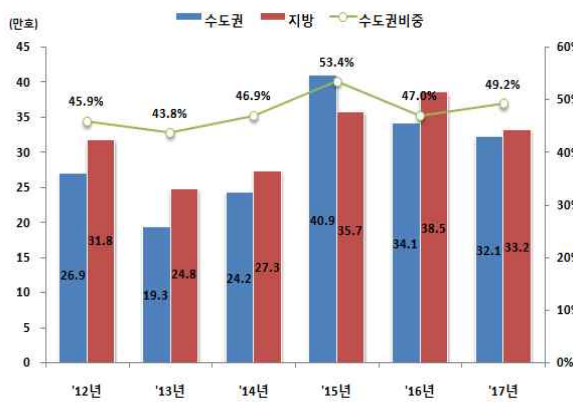
○ '14년 이후 50만호('14년~'17년 평균 60.7만호) 이상이 착공되면서 준공물량도 지속적으로 증가 추세

1. 인허가 실적

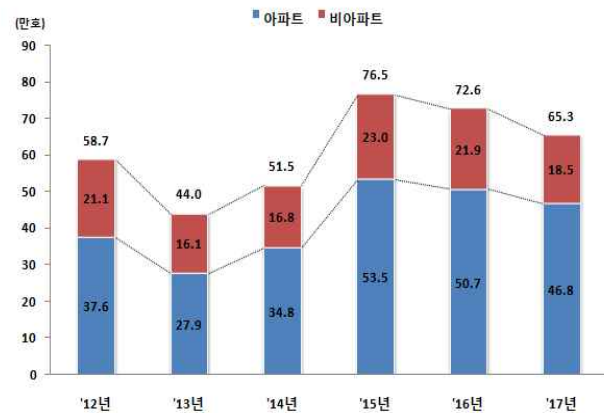
* 전체주택 대상

- (종합) 지난해 전체 주택 인허가 실적은 전국 65.3만호로, '16년(72.6만호) 대비 10.0% 감소하였으나, 최근 5년평균(60.7만호)대비 7.7% 증가
 - '17년 연간 인허가는 역대 최대치를 기록한 '15년 및 이와 유사한 '16년 대비해서는 낮은 수준이나, 최근 5년 평균 대비 높은 수준 (전국 7.7% ↑, 수도권 10.5% ↑, 서울 39.7% ↑)

< 지역별 인허가 실적 추이 >



< 유형별 인허가 실적 추이 >



- (지역별) 수도권은 32.1만호로 '16년 대비 5.8% 감소하였으나, 최근 5년평균 대비 10.5% 증가
 - 지방은 33.2만호로 '16년 대비 13.7% 감소하였으나, 최근 5년평균 대비 5.1% 증가

단위 : 호

구분	'17년	'16년	최근 5년평균 ('12~'16)	'16년 대비증감	최근 5년평균 대비증감
전국	653,441	726,048	606,725	△ 10.0%	7.7%
수도권	321,402	341,162	290,745	△ 5.8%	10.5%
(서울)	113,131	74,739	80,993	51.4%	39.7%
(인천)	22,689	22,186	23,480	2.3%	△ 3.4%
(경기)	185,582	244,237	186,272	△ 24.0%	△ 0.4%
지방	332,039	384,886	315,981	△ 13.7%	5.1%

□ (유형별) 아파트는 46.8만호로 '16년(50.7만호) 대비로는 7.6% 감소하였으나, 최근 5년평균(40.9만호)대비 14.5% 증가

○ 다만, 아파트 외 주택은 18.5만호로 '16년(21.9만호) 대비 15.5% 감소하였으며, 최근 5년평균(19.8만호)대비로도 6.3% 감소

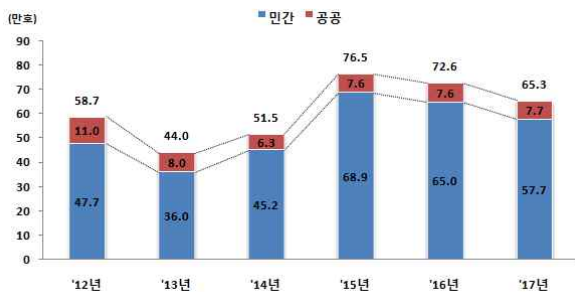
단위 : 호

구 분	'17년	'16년	최근 5년평균 ('12~'16)	'16년 대비증감	최근 5년평균 대비증감
전 국	653,441	726,048	606,725	△ 10.0%	7.7%
아파트	468,116	506,816	408,852	△ 7.6%	14.5%
아파트 외	185,325	219,232	197,874	△ 15.5%	△ 6.3%

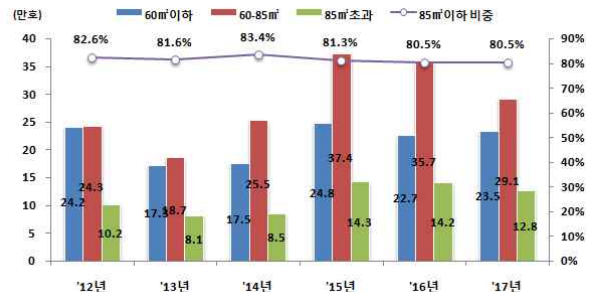
□ (주체별) 민간은 57.7만호로 '16년(65.0만호) 대비 11.3% 감소하였으나, 최근 5년평균(52.6만호)대비 9.7% 증가

○ 다만, 공공은 7.7만호로 '16년(7.6만호) 대비 1.1% 증가하였으나, 최근 5년평균(8.1만호)대비 5.3% 감소

< 주체별 인허가 실적 추이 >



< 규모별 인허가 실적 추이 >



□ (규모별) 소형(10.3%), 중형(2.8%), 대형(15.2%) 모두 최근 5년평균대비 증가하였으며, 85㎡이하 비중은 80.5%

단위 : 호

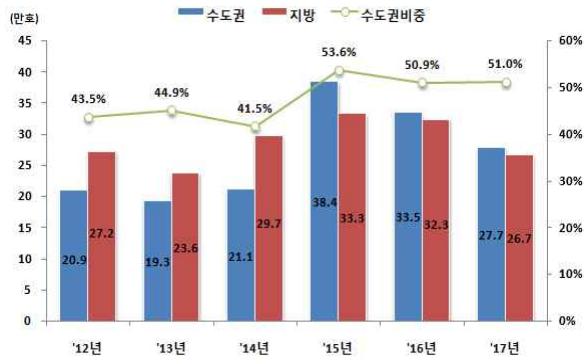
구 분	'17년	'16년	최근 5년평균 ('12~'16)	'16년 대비증감	최근 5년평균 대비증감	
전 국	653,441	726,048	606,725	△ 10.0%	7.7%	
주 체 별	공공	76,629	75,802	80,956	1.1%	△ 5.3%
	민간	576,812	650,246	525,770	△ 11.3%	9.7%
규 모 별	60㎡ 이하	234,739	226,867	212,850	3.5%	10.3%
	60-85㎡	291,038	357,285	283,080	△ 18.5%	2.8%
	85㎡ 초과	127,664	141,896	110,796	△ 10.0%	15.2%

2. 착공 실적

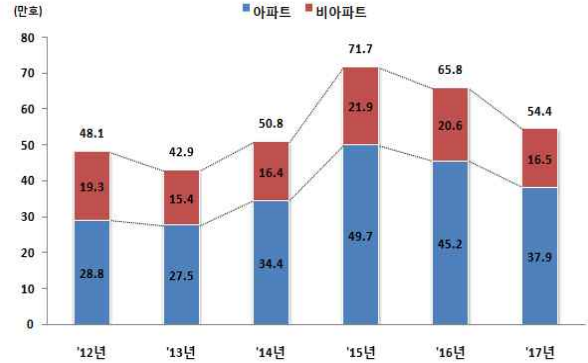
* 전체주택 대상

- (종합) 지난해 전체 주택 착공 실적은 전국 54.4만호로 '16년(65.8만호) 대비 17.3% 감소하였으나, 최근 5년평균(55.8만호)과 유사한 수준(△2.5%)

< 지역별 착공 실적 추이 >



< 유형별 착공 실적 추이 >



- (지역별) 수도권은 27.7만호로 '16년 대비 17.1% 감소하였으나, 최근 5년평균 대비 4.3%증가

○ 다만, 지방은 26.7만호로 '16년 대비 17.5%감소하였으며, 최근 5년 평균 대비로도 8.7% 감소

단위 : 호

구 분	'17년	'16년	최근 5년평균 ('12~'16)	'16년 대비증감	최근 5년평균 대비증감
전 국	544,274	657,956	558,471	△ 17.3%	△ 2.5%
수도권	277,481	334,694	266,166	△ 17.1%	4.3%
(서울)	86,890	81,413	75,865	6.7%	14.5%
(인천)	14,574	15,755	16,879	△ 7.5%	△ 13.7%
(경기)	176,017	237,526	173,422	△ 25.9%	1.5%
지 방	266,793	323,262	292,305	△ 17.5%	△ 8.7%

- (유형별) 아파트는 37.9만호로 '16년比 16.2% 감소, 최근 5년평균比 2.1%증가, 아파트 외 주택은 16.5만호로 '16년比 11.7%, 최근5년평균比 19.7% 감소

단위 : 호

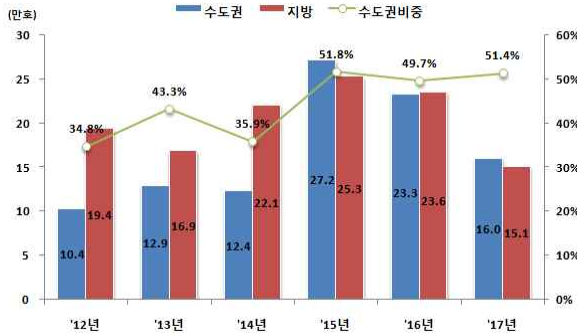
구 분	'17년	'16년	최근 5년평균 ('12~'16)	'16년 대비증감	최근 5년평균 대비증감	
전 국	544,274	657,956	558,471	△ 17.3%	△ 2.5%	
유형별	아파트	378,955	452,070	371,172	△ 16.2%	2.1%
	아파트외	165,319	205,886	187,299	△ 19.7%	△ 11.7%

3. 분양(승인) 실적

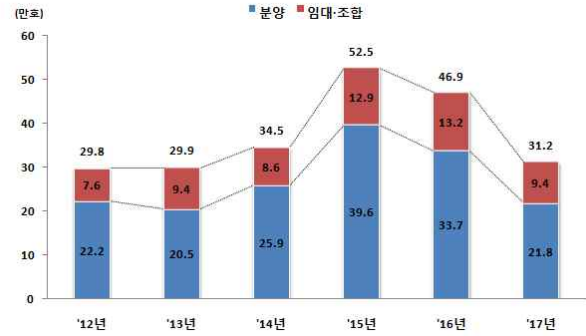
* 공동주택 대상(주택법상 입주자모집 승인 대상)

□ (종합) 지난해 전국 공동주택 분양 실적은 31.2만호로 '16년(46.9만호) 대비 33.5% 감소, 최근 5년평균(38.7만호)대비 19.5% 감소

< 지역별 분양 실적 추이 >



< 유형별 분양 실적 추이 >



□ (지역별) 수도권은 16.0만호로 '16년比 31.1%감소하였으나, 최근 5년 평균과 유사한 수준(△6.9%)

○ 다만, 지방은 15.1만호로 '16년比 35.8%, 최근 5년평균比 29.5% 감소

단위 : 호

구 분	'17년	'16년	최근 5년평균 ('12~'16)	'16년 대비증감	최근 5년평균 대비증감
전 국	311,913	469,058	387,245	△33.5%	△19.5%
수도권	160,436	232,942	172,387	△31.1%	△6.9%
(서울)	40,678	43,237	38,252	△5.9%	6.3%
(인천)	15,905	15,891	15,959	0.1%	△0.3%
(경기)	103,853	173,814	118,175	△40.3%	△12.1%
지 방	151,477	236,116	214,859	△35.8%	△29.5%

□ (유형별) 일반분양은 21.8만호로 '16년比 35.4%, 최근 5년평균比 23.2% 감소한 반면,

○ 조합원분은 4.4만호로 '16년比 15.3%, 최근 5년평균比 44.3% 증가

단위 : 호

구 분	'17년	'16년	최근 5년평균 ('12~'16)	'16년 대비증감	최근 5년평균 대비증감	
전 국	311,913	469,058	387,245	△33.5%	△19.5%	
유형별	일반분양	217,894	337,050	283,766	△35.4%	△23.2%
	임대주택	49,766	93,639	72,803	△46.9%	△31.6%
	조합원분	44,253	38,369	30,677	15.3%	44.3%

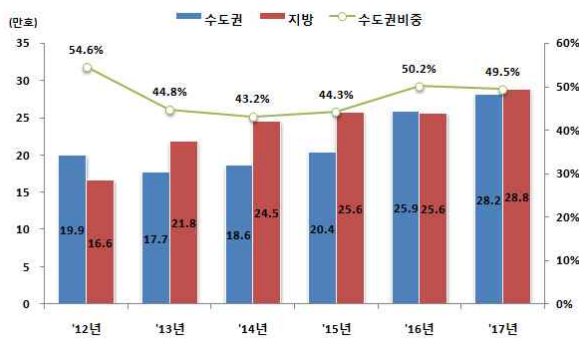
4. 준공(입주) 실적

* 전체주택 대상

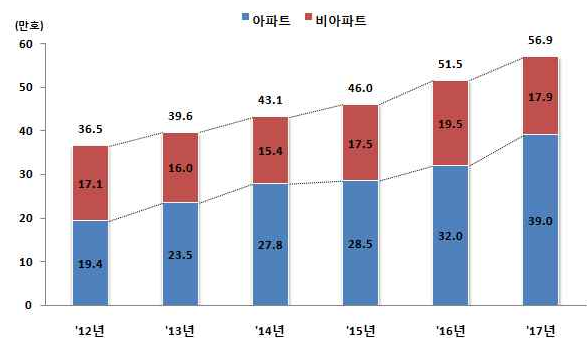
- (종합) 지난해 전체 주택 준공 실적은 전국 56.9만호로 '16년(51.5만호) 대비 10.6% 증가하였으며, 최근 5년평균(43.3만호)대비로도 31.3% 증가
- '14년 이후 평균 50만호 이상이 착공*되면서 준공물량도 지속적으로 증가하는 추세

* 4년('14년~'17년)평균 전체주택 60.7만호, 아파트 41.8만호 착공

< 지역별 준공 실적 추이 >



< 유형별 준공 실적 추이 >



- (지역별) 수도권은 28.2만호로 '16년비 8.9%, 최근5년평균 비 37.3% 증가, 지방은 28.8만호로 '16년비 12.3%, 최근 5년평균비 26.0% 증가

단위 : 호

구 분	'17년	'16년	최근 5년평균 ('12~'16)	'16년 대비증감	최근 5년평균 대비증감
전 국	569,209	514,775	433,368	10.6%	31.3%
수도권	281,522	258,500	205,002	8.9%	37.3%
(서울)	70,784	86,937	71,906	△ 18.6%	△ 1.6%
(인천)	19,686	15,267	17,670	28.9%	11.4%
(경기)	191,052	156,296	115,426	22.2%	65.5%
지 방	287,687	256,275	228,366	12.3%	26.0%

- (유형별) 아파트는 39.0만호로 '16년비 21.8%, 최근5년평균비 48.7% 증가, 아파트 외 주택은 17.9만호로 '16년비 7.9% 감소, 최근 5년평균비 4.8% 증가

단위 : 호

구 분	'17년	'16년	5년평균 ('12~'16)	전년 대비증감	5년평균 대비증감	
전 국	569,209	514,775	433,368	10.6%	31.3%	
아파트	아파트	389,872	320,018	262,252	21.8%	48.7%
	아파트 외	179,337	194,757	171,116	△ 7.9%	4.8%

- 【붙임1】 '17년 주택 건설 인허가 실적
- 【붙임2】 '17년 주택 착공 실적
- 【붙임3】 '17년 공동주택 분양승인 실적
- 【붙임4】 '17년 주택 준공 실적
- 【붙임5】 '17년 주택 건설 인허가 실적(월별)
- 【붙임6】 '17년 주택 착공 실적(월별)
- 【붙임7】 '17년 공동주택 분양승인 실적(월별)
- 【붙임8】 '17년 주택 준공 실적(월별)

붙임 1

'17년 주택 건설 인허가 실적

단위 : 호

구 분	'17년	'16년	5년평균 ('12~'16)	'16년 대비증감	5년평균 대비증감
전 국	653,441	726,048	606,725	△ 10.0%	7.7%
수도권	321,402	341,162	290,745	△ 5.8%	10.5%
서울	113,131	74,739	80,993	51.4%	39.7%
인천	22,689	22,186	23,480	2.3%	△ 3.4%
경기	185,582	244,237	186,272	△ 24.0%	△ 0.4%
지방	332,039	384,886	315,981	△ 13.7%	5.1%
5대광역시	121,563	112,463	86,304	8.1%	40.9%
부산	47,159	36,664	31,933	28.6%	47.7%
대구	31,378	23,169	20,091	35.4%	56.2%
광주	20,326	22,796	15,313	△ 10.8%	32.7%
대전	9,953	13,509	7,691	△ 26.3%	29.4%
울산	12,747	16,325	11,276	△ 21.9%	13.0%
기타지방	210,476	272,423	229,676	△ 22.7%	△ 8.4%
세종	9,332	12,627	15,148	△ 26.1%	△ 38.4%
강원	29,497	29,489	17,291	0.0%	70.6%
충북	30,463	29,516	24,214	3.2%	25.8%
충남	25,301	31,800	36,894	△ 20.4%	△ 31.4%
전북	17,224	28,737	20,505	△ 40.1%	△ 16.0%
전남	20,439	20,983	19,305	△ 2.6%	5.9%
경북	25,105	36,551	36,125	△ 31.3%	△ 30.5%
경남	38,952	61,124	47,063	△ 36.3%	△ 17.2%
제주	14,163	21,596	13,131	△ 34.4%	7.9%

붙임 2

'17년 주택 착공 실적

단위 : 호

구 분	'17년	'16년	5년평균 ('12~'16)	'16년 대비증감	5년평균 대비증감
전 국	544,274	657,956	558,471	△ 17.3%	△ 2.5%
수도권	277,481	334,694	266,166	△ 17.1%	4.3%
서울	86,890	81,413	75,865	6.7%	14.5%
인천	14,574	15,755	16,879	△ 7.5%	△ 13.7%
경기	176,017	237,526	173,422	△ 25.9%	1.5%
지방	266,793	323,262	292,305	△ 17.5%	△ 8.7%
5대광역시	85,588	90,988	84,932	△ 5.9%	0.8%
부산	36,968	34,665	30,412	6.6%	21.6%
대구	12,482	15,478	20,093	△ 19.4%	△ 37.9%
광주	20,107	17,317	14,251	16.1%	41.1%
대전	9,828	8,893	8,367	10.5%	17.5%
울산	6,203	14,635	11,809	△ 57.6%	△ 47.5%
기타지방	181,205	232,274	207,374	△ 22.0%	△ 12.6%
세종	6,269	12,123	13,977	△ 48.3%	△ 55.1%
강원	22,834	27,862	17,246	△ 18.0%	32.4%
충북	25,023	21,417	21,441	16.8%	16.7%
충남	21,259	24,410	31,552	△ 12.9%	△ 32.6%
전북	21,618	17,791	16,380	21.5%	32.0%
전남	18,334	17,661	18,541	3.8%	△ 1.1%
경북	19,579	34,260	32,733	△ 42.9%	△ 40.2%
경남	33,559	56,690	43,053	△ 40.8%	△ 22.1%
제주	12,730	20,060	12,451	△ 36.5%	2.2%

붙임 3

'17년 공동주택 분양승인 실적

단위 : 호

구 분	'17년	'16년	5년평균 ('12~'16)	'16년 대비증감	5년평균 대비증감
전 국	311,913	469,058	387,245	△33.5%	△19.5%
수도권	160,436	232,942	172,387	△31.1%	△6.9%
서울	40,678	43,237	38,252	△5.9%	6.3%
인천	15,905	15,891	15,959	0.1%	△0.3%
경기	103,853	173,814	118,175	△40.3%	△12.1%
지방	151,477	236,116	214,859	△35.8%	△29.5%
5대광역시	56,935	67,909	70,426	△16.2%	△19.2%
부산	28,568	25,175	23,646	13.5%	20.8%
대구	6,656	14,617	18,863	△54.5%	△64.7%
광주	11,674	12,114	11,259	△3.6%	3.7%
대전	5,971	6,330	7,004	△5.7%	△14.7%
울산	4,066	9,673	9,655	△58.0%	△57.9%
기타지방	94,542	168,207	144,433	△43.8%	△34.5%
세종	5,558	15,681	13,658	△64.6%	△59.3%
강원	15,627	21,233	11,593	△26.4%	34.8%
충북	13,850	13,975	14,489	△0.9%	△4.4%
충남	10,319	11,802	22,533	△12.6%	△54.2%
전북	9,241	12,052	11,182	△23.3%	△17.4%
전남	10,497	11,644	12,559	△9.9%	△16.4%
경북	6,965	24,617	21,421	△71.7%	△67.5%
경남	19,668	51,864	32,699	△62.1%	△39.9%
제주	2,817	5,339	4,301	△47.2%	△34.5%

붙임 4

'17년 주택 준공 실적

단위 : 호

구 분	'17년	'16년	5년평균 ('12~'16)	'16년 대비증감	5년평균 대비증감
전 국	569,209	514,775	433,368	10.6%	31.3%
수도권	281,522	258,500	205,002	8.9%	37.3%
서울	70,784	86,937	71,906	△ 18.6%	△ 1.6%
인천	19,686	15,267	17,670	28.9%	11.4%
경기	191,052	156,296	115,426	22.2%	65.5%
지방	287,687	256,275	228,366	12.3%	26.0%
5대광역시	83,284	79,004	75,246	5.4%	10.7%
부산	27,488	19,299	28,385	42.4%	△ 3.2%
대구	21,301	31,187	16,907	△ 31.7%	26.0%
광주	13,596	13,282	11,008	2.4%	23.5%
대전	9,363	8,268	8,934	13.2%	4.8%
울산	11,536	6,968	10,014	65.6%	15.2%
기타지방	204,403	177,271	153,119	15.3%	33.5%
세종	17,374	8,804	10,664	97.3%	62.9%
강원	13,441	13,038	11,657	3.1%	15.3%
충북	18,806	16,879	14,905	11.4%	26.2%
충남	33,896	33,846	23,140	0.1%	46.5%
전북	11,683	12,619	14,293	△ 7.4%	△ 18.3%
전남	15,212	18,003	17,038	△ 15.5%	△ 10.7%
경북	31,460	30,463	22,872	3.3%	37.5%
경남	46,380	29,740	28,974	56.0%	60.1%
제주	16,151	13,879	9,578	16.4%	68.6%

붙임 5

'17년 주택 건설 인허가 실적(월별)

(단위 : 호)

구 분	계	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
전 국	653,441	39,898	49,582	51,620	43,568	53,511	59,608	50,180	48,502	58,488	47,309	50,292	100,883
수도권	321,402	18,717	23,741	21,320	21,357	20,897	20,850	28,427	22,378	30,319	27,175	30,081	56,140
서 울	113,131	5,102	9,407	7,157	7,628	5,114	6,017	8,699	7,373	16,962	15,824	7,797	16,051
인 천	22,689	849	831	796	1,086	2,607	4,159	762	1,068	848	1,998	1,983	5,702
경 기	185,582	12,766	13,503	13,367	12,643	13,176	10,674	18,966	13,937	12,509	9,353	20,301	34,387
지 방	332,039	21,181	25,841	30,300	22,211	32,614	38,758	21,753	26,124	28,169	20,134	20,211	44,743
5대광역시	121,563	7,751	7,211	9,291	8,486	17,643	16,728	9,343	9,968	6,766	7,755	5,389	15,232
부 산	47,159	3,072	1,618	4,300	3,065	7,728	4,821	5,303	5,671	4,585	2,586	2,645	1,765
대 구	31,378	1,716	1,187	2,294	2,185	4,627	6,326	2,926	1,264	595	2,622	918	4,718
광 주	20,326	2,591	3,475	2,332	1,881	2,435	2,790	205	2,536	201	79	145	1,656
대 전	9,953	232	466	193	306	2,212	215	619	322	297	1,099	85	3,907
울 산	12,747	140	465	172	1,049	641	2,576	290	175	1,088	1,369	1,596	3,186
기타지방	210,476	13,430	18,630	21,009	13,725	14,971	22,030	12,410	16,156	21,403	12,379	14,822	29,511
세 종	9,332	741	30	124	67	323	218	66	334	60	1,792	2,423	3,154
강 원	29,497	592	2,504	2,701	1,952	1,539	5,279	2,212	2,447	4,688	1,965	1,282	2,336
충 북	30,463	5,796	2,319	6,533	738	733	596	690	2,006	2,335	624	4,391	3,702
충 남	25,301	532	2,998	1,261	3,557	1,046	2,806	1,869	1,771	3,488	909	1,134	3,930
전 북	17,224	1,164	1,815	1,017	1,585	1,474	2,108	646	2,472	441	1,827	676	1,999
전 남	20,439	529	804	2,995	619	1,241	1,484	1,812	1,474	1,496	2,736	2,115	3,134
경 북	25,105	986	4,198	997	1,664	1,364	947	3,001	3,313	3,018	1,600	1,217	2,800
경 남	38,952	1,736	2,837	3,998	2,120	4,845	6,416	1,195	1,519	4,774	621	1,048	7,843
제 주	14,163	1,354	1,125	1,383	1,423	2,406	2,176	919	820	1,103	305	536	613

붙임 6

'17년 주택 착공 실적(월별)

(단위 : 호)

구 분	계	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
전 국	544,274	26,688	36,135	37,301	33,756	34,919	50,724	40,021	51,554	47,888	34,823	46,573	103,892
수도권	277,481	13,308	13,593	18,690	15,647	17,431	27,007	22,692	26,907	26,561	18,600	20,330	56,715
서 울	86,890	5,121	3,879	6,307	7,461	2,474	7,619	10,136	7,927	8,866	4,269	9,674	13,157
인 천	14,574	726	922	457	1,175	1,961	848	717	2,850	462	908	449	3,099
경 기	176,017	7,461	8,792	11,926	7,011	12,996	18,540	11,839	16,130	17,233	13,423	10,207	40,459
지 방	266,793	13,380	22,542	18,611	18,109	17,488	23,717	17,329	24,647	21,327	16,223	26,243	47,177
5대광역시	85,588	4,691	7,105	4,986	4,996	4,582	3,450	6,451	11,394	10,326	7,909	7,593	12,105
부 산	36,968	2,615	1,564	1,480	1,598	1,321	1,982	3,158	5,784	5,552	5,314	4,724	1,876
대 구	12,482	603	151	975	1,877	415	674	825	1,257	866	278	678	3,883
광 주	20,107	914	2,411	2,061	1,138	1,754	96	1,568	2,350	3,479	1,517	1,977	842
대 전	9,828	383	1,306	295	210	659	152	796	1,011	216	508	75	4,217
울 산	6,203	176	1,673	175	173	433	546	104	992	213	292	139	1,287
기타지방	181,205	8,689	15,437	13,625	13,113	12,906	20,267	10,878	13,253	11,001	8,314	18,650	35,072
세 종	6,269	24	27	37	774	31	168	370	333	57	24	79	4,345
강 원	22,834	861	911	644	695	1,152	2,895	1,770	2,466	1,608	896	3,690	5,246
충 북	25,023	480	4,515	1,383	3,647	2,217	1,717	397	425	2,030	702	1,097	6,413
충 남	21,259	692	2,226	1,279	935	1,465	3,386	1,072	2,132	951	1,222	2,261	3,638
전 북	21,618	2,317	358	2,928	1,311	1,121	1,724	1,362	2,332	1,074	1,988	2,372	2,731
전 남	18,334	818	707	1,575	776	735	665	1,078	653	925	579	4,158	5,665
경 북	19,579	1,554	1,644	1,520	930	3,122	4,196	903	1,037	730	641	1,071	2,231
경 남	33,559	646	4,068	2,967	3,049	1,953	4,061	2,573	3,005	2,588	1,696	3,102	3,851
제 주	12,730	1,297	981	1,292	996	1,110	1,455	1,353	870	1,038	566	820	952

붙임 7

'17년 공동주택 분양승인 실적(월별)

(단위 : 호)

구 분	계	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
전 국	311,913	3,225	14,184	34,728	13,794	26,768	52,406	23,813	23,992	25,191	27,902	34,132	31,778
수도권	160,436	1,458	7,145	14,325	6,087	16,864	34,367	13,368	10,924	12,794	18,252	8,194	16,658
서 울	40,678	348	54	2,426	831	3,630	9,265	3,736	1,755	4,874	9,700	2,523	1,536
인 천	15,905	0	3,050	266	0	1,882	6,228	1,776	2,148	0	555	0	0
경 기	103,853	1,110	4,041	11,633	5,256	11,352	18,874	7,856	7,021	7,920	7,997	5,671	15,122
지 방	151,477	1,767	7,039	20,403	7,707	9,904	18,039	10,445	13,068	12,397	9,650	25,938	15,120
5대광역시	56,935	394	3,913	6,414	1,569	4,830	4,978	3,205	2,481	6,688	7,049	10,489	4,925
부 산	28,568	251	1,572	2,620	392	4,176	1,288	2,555	1,831	3,463	2,835	7,001	584
대 구	6,656	52	695	0	891	350	681	0	0	1,921	836	603	627
광 주	11,674	0	0	3,159	286	0	2,182	0	460	960	2,543	2,084	0
대 전	5,971	0	1,102	389	0	0	407	650	90	44	835	187	2,267
울 산	4,066	91	544	246	0	304	420	0	100	300	0	614	1,447
기타지방	94,542	1,373	3,126	13,989	6,138	5,074	13,061	7,240	10,587	5,709	2,601	15,449	10,195
세 종	5,558	0	0	0	672	0	0	47	2,044	0	0	0	2,795
강 원	15,627	881	232	2,723	0	1,712	1,596	1,315	2,516	0	544	3,387	721
충 북	13,850	0	1,599	3,505	1,743	870	3,101	170	455	1,407	0	1,000	0
충 남	10,319	174	0	1,242	0	0	3,282	912	2,562	182	72	1,294	599
전 북	9,241	0	417	1,376	198	0	693	485	1,466	813	1,223	1,691	879
전 남	10,497	0	310	1,208	592	218	105	0	49	277	434	4,854	2,450
경 북	6,965	207	68	279	371	610	1,321	1,728	310	999	0	421	651
경 남	19,668	0	0	3,414	2,350	1,617	2,801	2,366	1,028	1,874	68	2,535	1,615
제 주	2,817	111	500	242	212	47	162	217	157	157	260	267	485

붙임 8

'17년 주택 준공 실적(월별)

(단위 : 호)

구 분	계	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
전 국	569,209	31,992	40,815	33,470	49,554	36,827	51,258	58,718	51,587	57,662	50,264	54,134	52,928
수도권	281,522	16,439	16,742	14,211	18,226	21,685	24,547	26,704	29,712	31,102	27,856	26,085	28,213
서 울	70,784	5,869	5,178	6,034	6,834	4,923	5,652	6,618	7,913	6,764	3,299	5,732	5,968
인 천	19,686	794	560	734	803	837	1,404	1,590	1,618	2,925	1,166	2,815	4,440
경 기	191,052	9,776	11,004	7,443	10,589	15,925	17,491	18,496	20,181	21,413	23,391	17,538	17,805
지 방	287,687	15,553	24,073	19,259	31,328	15,142	26,711	32,014	21,875	26,560	22,408	28,049	24,715
5대광역시	83,284	7,201	5,027	6,122	7,077	5,468	7,090	10,877	5,160	12,470	4,842	6,970	4,980
부 산	27,488	3,014	986	2,103	2,120	3,902	2,013	3,032	2,033	3,541	1,539	1,340	1,865
대 구	21,301	1,325	2,410	1,453	171	267	1,293	5,916	931	2,963	1,907	2,038	627
광 주	13,596	1,732	235	1,235	807	528	2,260	761	853	2,563	393	334	1,895
대 전	9,363	708	247	333	2,992	316	719	991	129	378	858	1,262	430
울 산	11,536	422	1,149	998	987	455	805	177	1,214	3,025	145	1,996	163
기타지방	204,403	8,352	19,046	13,137	24,251	9,674	19,621	21,137	16,715	14,090	17,566	21,079	19,735
세 종	17,374	35	2,347	605	7,514	42	77	3,231	33	73	1,330	745	1,342
강 원	13,441	511	478	312	802	484	579	756	886	1,677	1,836	3,497	1,623
충 북	18,806	752	1,110	510	2,284	369	1,103	1,511	1,639	1,420	289	4,651	3,168
충 남	33,896	1,193	6,705	755	1,892	1,965	1,984	4,230	3,351	3,068	2,828	2,018	3,907
전 북	11,683	334	221	1,258	784	454	2,296	605	510	427	1,502	916	2,376
전 남	15,212	582	432	1,571	861	522	992	575	1,521	2,544	2,521	783	2,308
경 북	31,460	1,058	2,524	2,103	649	1,351	7,100	3,762	5,062	1,860	1,152	3,672	1,167
경 남	46,380	2,185	3,942	3,942	8,463	3,482	4,251	5,505	1,787	1,982	4,273	3,809	2,759
제 주	16,151	1,702	1,287	2,081	1,002	1,005	1,239	962	1,926	1,039	1,835	988	1,085